1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	**GUSTAVO ELIAS PEREZ ARANGO**
Informe de Actividades Nº	**3 de 6**
Periodo	24/03/2022 al 23/04/2022
Número del Contrato	2494 del 23 de Enero de 2022
Objeto:	**"**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL FORTALECIMIENTO A LOS PROCESOS JURÍDICOS QUE SE ADELANTAN EN LA DIRECCIÓN DE CONTROL FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA**"**
Plazo	SEIS (6) MESES
Valor Total del Contrato	VEINTICINCO MILLONES VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE. ($25.023.600)
Valor del Periodo del Informe	Cuatro Millones Ciento Setenta Mil Seiscientos Pesos. ($4.170.600)
Fecha de Inicio	24/01/2022
Fecha de Terminación	23/07/2022
Proyecto	**"Control urbanístico de construcciones comercio formal e informal en el municipio de Pereira"**
Supervisor	**WILFOR LÓPEZ TORO**
Dependencia	*Secretaría de Gobierno (Dirección de control físico)*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Atender y resolver oportunamente en los términos de ley las acciones constitucionales, requerimientos y derechos de petición presentados ante la dirección de control físico, de acuerdo con el objeto contractual y a las necesidades de la dirección. Dando estricta aplicación al decreto 973 de diciembre 19 de 2012 por el cual se adopta el sistema de información judicial siproj y a la ley 1755 de 2015 mediante la cual se regula el derecho de petición.	Se anexa oficio paz y salvo en, requerimientos y otras acciones constitucionales que hayan sido asignadas durante el periodo requerido. Se brindó apoyo en la proyección de OFICIO de respuesta a solicitud para verificación de Obra que carece la autorización correspondiente, con Radicado No.3608 del 09 de Febrero del 2022	**ANEXO A.** Documento Pdf **ANEXO B** Documento Pdf	Oficio SAIA N° 18540 del 8 de abril de 2022. Debidamente firmado por el Director Wilfor López Toro Oficio SAIA N° 20934 del 19 de abril de 2022
2. Prestar apoyo y acompañamiento legal en la revisión de las respuestas a derechos de petición elaboradas	Se brindó apoyo en la proyección de OFICIO de respuesta a solicitud para verificación de Obra que carece la autorización correspondiente, con Radicado No.3227 del 09 de Febrero del 2022.	**ANEXO A** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20933 del 19 de abril de 2022

por equipo jurídico de la dirección de control físico			
3. Brindar la asistencia jurídica necesaria en los asuntos que se le requieran, tales como emitir conceptos, proyectar actos administrativos y demás en los términos y plazos que se indiquen relacionados con el objeto contractual	Se brindó asistencia jurídica en la proyección de OFICIO dirigido a la Señora Gloria Cecilia Ochoa Rincón, Representante Legal de MERCASA PH, mediante el cual se solicita autorización de Inscripción de Escritura Pública N° 632 del 10 de Febrero de 2020. Solicitud con Radicado N°6671. Emisión de OFICIO dirigido a Oficina de Registro de Instrumentos Públicos mediante el cual se solicita la expedición de Certificado de Tradición como parte de respuesta a la solicitud realizada por Gloria Cecilia Ochoa Rincón.	**ANEXO A** Documento en pdf. **ANEXO B**. Documento pdf.	Oficio SAIA N° 17330 del 30 de Marzo de 2022 Oficio SAIA N° 17034 del 30 de Marzo de 2022
4.Asumir la representación judicial del municipio de Pereira ante las distintas jurisdicciones que le sean asignados por el director de control físico, de forma especial las acciones de tutela, acción de cumplimiento, acciones de grupo y acciones populares, dando estricto cumplimiento a los términos de respuesta	No se realizó representación judicial ante las diferentes jurisdicciones para acciones de tutela u otras acciones constitucionales durante el tiempo requerido.	**ANEXO A** Documento pdf	Certificado SIPROJWEB del 12 de mayo de 2022

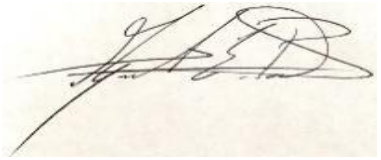
especiales que allí se consagran.			
5.Prestar asesoría, apoyo y acompañamiento legal en la revisión, estudio jurídico y seguimiento a los procesos de mayor relevancia por contravenciones urbanísticas, que actualmente se adelantan en la dirección de control físico	Remisión a Inspección de Policía de Visita Técnica a propiedad por actividades de modificación o construcción en vivienda que se encuentra sin licencia urbanística. Remisión a Inspección de Policía de Visita Técnica a propiedad por actividades de modificación o construcción en vivienda que se encuentra sin licencia urbanística. Remisión a Inspección de Policía de Visita Técnica a propiedad por actividades de modificación o construcción en vivienda que se encuentra sin licencia urbanística.	**ANEXO A.** Documento Pdf. **ANEXO B.** Documento Pdf. **ANEXO C.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 18876 del 12 de Abril de 2022 Oficio SAIA N° 18875 del 12 de Abril de 2022 Oficio SAIA N° 18874 del 12 de Abril de 2022
6. Prestar asesoría amplia y suficiente en material legal, con respecto a los procesos electorales que se presenten en la ciudad de Pereira, el cual está relacionada a la dirección de control físico.	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno. Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO A.** Documento pdf. **ANEXO B.** Documento pdf.	Oficio SAIA N° 20387 del 22 de abril de 2022 Oficio SAIA N° 20391 del 22 de abril de 2022

	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO C.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20392 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO D**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20386 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO E**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20393 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO F**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20394 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO G**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20451 del 22 de abril de 2022

	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO H**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20384 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO I**. Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20569 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO J.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20452 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO K.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20385 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO L.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20390 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que	**ANEXO M.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20778 del 22 de abril de 2022

	no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.		
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO N.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20381 del 22 de abril de 2022
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO Ñ.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20382 del 22 de abril de 2022.
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO O.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20383 del 22 de abril de 2022.
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO P.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20777 del 22 de abril de 2022.
	Remisión a Inspección de Policía sobre Visita Técnica a valla Comercial Publicitaria de Propaganda Política relacionada al candidato FEDERICO GUTIERREZ que no cuenta con registro vigente otorgado por la Secretaría de Gobierno.	**ANEXO Q.** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 20776 del 22 de abril de 2022.

	Apoyo en la proyección de OFICIO por REQUERIMIENTO PARA REMOCIÓN INMEDIATA DE PROPAGANDA ELECTORAL EN LA ESCUELA YARUMITO - VEREDA YARUMITO EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.	**ANEXO R** Documento Pdf.	Oficio SAIA N° 21327 del 20 de abril de 2022.



GUSTAVO ELIAS PEREZ ARANGO
Contratista
c.c. 75.105.453



WILFOR LÓPEZ TORO
Supervisor

Reviso:

Sandra Milena Hoyos P